Warszawa, dnia 23 marca 2020 roku

Imię nazwisko:

Dane adresowe:

Numer pożyczki/kredytu:

**NAZWA BANKU**

**SIEDZIBA**

Wniosek

 Zwracam się z uprzejmą prośbą o zawieszenie obowiązku spłat rat kapitałowo-odsetkowych kredytu hipotecznego, wynikających z Umowy o Kredyt Hipoteczny…………………………………………………………………………………………………………………………

(nr umowy oraz data zawarcia)

Wnoszę o zawieszenie konieczności spłaty całości rat kapitałowo-odsetkowych na okres 6 miesięcy, a także wszelkich innych ewentualnych kosztów dodatkowych związanych z pożyczką hipoteczną, których data płatności oznaczona została w okresie 6 miesięcy od dnia złożenia niniejszego wniosku. Wnoszę jednocześnie o sporządzenie nowego harmonogramu spłat kredytu z uwzględnieniem ww. zawieszenia, poprzez wydłużenie okresu spłaty o 6 miesięcy.

Powyższy wniosek motywowany jest sytuacją epidemiologiczną w kraju, związaną z pandemią koronawirusa COVID-19.

Aktualna sytuacja negatywnie odbija się na możliwości osiągania przychodów, co w sposób bezpośredni wpływa na możliwość finansowe, w tym regulowania zobowiązań finansowych w szczególności rat kredytu.

Oświadczam, że konieczność odroczenia spłaty wynika z czynników zewnętrznych, obiektywnie niezależnych od Kredytobiorcy, niemożliwych do przewidzenia ani zapobieżenia, mieszczących się w ogólnie przyjętej definicji siły wyższej. Mamy z całą pewnością do czynienia z nadzwyczajną zmianą stosunków, w przypadku której, na podstawie art. 3571 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny *„(…) sąd może oznaczyć sposób wykonywania zobowiązania, wysokość zobowiązania lub nawet orzec o rozwiązaniu umowy. (…)”*.

Konieczność działań zmierzających do umożliwienia kredytobiorcom odroczenia spłat została również wyrażona w komunikacie Związku Banków Polskich, wydanym dnia 16 marca 2020 roku.

Zasadność niniejszego wniosku nie powinna zatem budzić wątpliwości, a jego pozytywna realizacja leży w interesie obu stron, zatem wnoszę jak na wstępie.

………………………………………………………….

 *(podpis)*